



# BILANCIO

## Consuntivo 2024

**ASSEMBLEA DEI SOCI**  
*Scandicci, 22 maggio 2025*







Assemblea dei Soci  
Scandicci, 22 maggio 2025

---

# ***RELAZIONE DELLA PRESIDENTE***



## Assemblea dei Soci

Scandicci, 22 maggio 2025

---

Presidente **DELIA COMENI**

**Signori Associati,**

quest'oggi sottoponiamo alla vostra approvazione il bilancio di esercizio 2024. La gestione si è collocata in una fase storica indubbiamente complessa, in cui il tessuto sociale dei territori è stato attraversato da fragilità crescenti e da bisogni emergenti. L'invecchiamento della popolazione, l'acuirsi delle disuguaglianze economiche, le solitudini involontarie, il precariato abitativo e la crescente pressione sui servizi sanitari e socio-assistenziali hanno determinato una domanda sempre più urgente di supporto, cura e prossimità.

In tale scenario, il mondo associativo, di cui siamo parte attiva, è chiamato a farsi carico di nuove responsabilità e a rafforzare il proprio ruolo di integrazione al fianco delle istituzioni.

La Compagnia di Pubblica Assistenza Humanitas Scandicci OdV ha continuato a ricoprire un ruolo cruciale nella rete di protezione sociale del territorio. Il nostro operato, radicato nella comunità di Scandicci e nelle sezioni della Piana di Settimo, Ginestra e San Vincenzo a Torri, si è confermato un autentico pezzo di welfare territoriale: non solo per la quantità e la varietà dei servizi erogati, ma anche per la capacità di prossimità, ascolto e cura.

Humanitas non si è limitata a "fare assistenza", ma ha puntato alla costruzione di legami sociali, alla generazione di beni relazionali, al contrasto dell'emarginazione e alla promozione di percorsi di dignità e inclusione. Tutto ciò è stato possibile grazie a un corpo volontario numeroso, motivato e formato con competenza.

Per il terzo anno consecutivo, come previsto dalla normativa ministeriale, il conto economico è stato redatto a sezioni contrapposte. Esso evidenzia l'origine delle risorse acquisite, il loro impiego per tipologia di attività, e la redditività della gestione. Tutti i valori sono riportati secondo i principi della prudenza e della competenza temporale.

### **Attività di interesse generale**

Cuore pulsante dell'azione di Humanitas, nel 2024 hanno incluso:

- Servizio di emergenza territoriale 112;
- Trasporti sanitari ordinari per visite, dimissioni, terapie;
- Trasporti scolastici per persone disabili;
- Accompagnamenti sociali per anziani e persone non autosufficienti;
- Attività di protezione civile;
- Centro Servizi Anziani
- Centro di socializzazione per anziani autosufficienti;
- Centro di ascolto per situazioni di disagio;
- Progetto *Humani-Campus* (alloggi per studenti e impegno volontario);
- Progetto di co-housing solidale, in collaborazione con i servizi sociali di Scandicci;
- Corsi di formazione alla cittadinanza (BLS e uso del defibrillatore).



## Assemblea dei Soci Scandicci, 22 maggio 2025

All'interno del polo sociale di Via Alerdi, ospitiamo anche le attività del Centro Servizi Anziani, Centro Ascolto Osiride, Nosotras, Avis e Fondo Essere.

Il totale dei ricavi riconducibili a queste attività ha raggiunto i **€ 1.498.346**, a conferma della loro centralità nella struttura economico-finanziaria dell'ente.

Tra le principali fonti di entrata figurano le quote di tesseramento e i contributi pubblici e privati, risorse fondamentali per garantire la continuità e la qualità dei servizi.

Si segnala in particolare un incremento dei **proventi da convenzioni pubbliche** di **€ 25.942**, chiaro riconoscimento dell'impatto sociale e della qualità dei servizi svolti.

### Attività diverse

In linea con l'art. 6 del Codice del Terzo Settore, Humanitas ha svolto attività secondarie e strumentali, in particolare la messa a disposizione di ambulatori per i medici di base presso le sedi di San Vincenzo a Torri e Ginestra Fiorentina, molto apprezzata dalle rispettive comunità.

### Attività di raccolta fondi

Le attività di fundraising, oltre a sostenere economicamente i progetti, hanno rinsaldato il legame con la cittadinanza.

Nel 2024, in particolare, ringraziamo per il contributo legato all'iniziativa "*Bar...ella per Casa Humanitas*", con il chiosco attivo durante l'estate e la Fiera di Scandicci, in collaborazione con i Volontari e le Volontarie dell'Associazione CUI.

Il ricavato complessivo di **€ 55.904**, decurtato delle spese relative, ha permesso di destinare i restanti **€ 19.501** per i seguenti progetti:

- il sostegno alla Comunità Alloggio Protetta *Casa Humanitas*;
- il sostegno del progetto *Humanicampus*.

Tali eventi rappresentano non solo occasioni di autofinanziamento, ma anche preziosi momenti di aggregazione e coesione sociale.

### Attività patrimoniali e finanziarie

Le entrate patrimoniali e finanziarie, pari a **€ 355.690**, derivano principalmente da:

- Affitti attivi per la locazione della palazzina ambulatori alla Fondazione Pubbliche Assistenze;
- Sublocazioni di immobili utilizzati nei progetti *co-housing* e *Humani-Campus*.

Tali entrate, interamente reinvestite per fini sociali, non sono soggette a tassazione IRES ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 117/2017.



## Volontariato e risorse umane

Humanitas Scandicci è iscritta al Registro Unico del Terzo Settore e conta oltre **27.700 soci** e **773 volontari attivi**.

Il valore stimato dell'attività volontaria supera **€ 1.165.000**.

Il numero dei volontari è stabile, ma si evidenziano difficoltà nella copertura dei turni estivi. Per garantire la continuità dei servizi si è ricorso all'impiego di lavoratori intermittenti e stagionali, con conseguente incremento dei costi.

Il personale dipendente è inquadrato secondo il **CCNL ANPAS**.

## Gestione 2024 e prospettive

Il bilancio 2024 si chiude con un **avanzo di gestione di € 25.001**, che proponiamo di destinare all'incremento del patrimonio netto.

L'anno è stato segnato da transizioni gestionali e da investimenti consistenti, soprattutto nella manutenzione dei mezzi sanitari. Una scelta necessaria per salvaguardare la piena operatività dell'Associazione.

Il budget preventivo per il 2024 è stato impostato secondo un criterio di prudenza, alla luce dell'incertezza economica generale e della variabilità delle fonti di finanziamento. È fondamentale proseguire, con il supporto dell'organo di controllo, in un monitoraggio costante dell'andamento economico, verificando regolarmente la coerenza tra previsioni e consuntivi.

In caso di scostamenti rilevanti, il Consiglio Direttivo adotterà misure tempestive per salvaguardare l'equilibrio finanziario dell'ente.

Vorrei sottolineare un aspetto che ritengo centrale per il presente e, soprattutto, per il futuro della nostra Associazione: il ruolo di **Humanitas come laboratorio civico, come spazio in cui nascono e si sperimentano nuove forme di volontariato e di risposta ai bisogni sociali del territorio**.

Non siamo solo un'Associazione che eroga servizi. Siamo sempre di più un punto di riferimento per la comunità, una "stazione di partenza" per progetti innovativi, un luogo dove idee e persone si incontrano per costruire qualcosa di nuovo, di utile e di inclusivo.

È proprio in quest'ottica che nasce e si sviluppa ad esempio un progetto come HumaniCampus, che non è solo una risposta al bisogno abitativo degli studenti fuori sede, ma anche un modo per ripensare il volontariato: non come semplice aiuto, ma come esperienza di cittadinanza attiva, di scambio culturale, tra generazioni, di costruzione di legami.



## Assemblea dei Soci

Scandicci, 22 maggio 2025

---

Vogliamo essere sempre più un'Associazione capace di mettere in rete risorse, talenti, istituzioni e comunità, per generare risposte nuove ai bisogni che cambiano. Progetti come HumaniCampus dimostrano che è possibile farlo, con concretezza e visione.

Il nostro obiettivo è quindi duplice: continuare a garantire servizi essenziali alla comunità, ma anche fare innovazione sociale, portare avanti esperimenti positivi, proporre modelli replicabili. E su questo vogliamo continuare a investire.

### Ringraziamenti

Concludo questa relazione con un sentito ringraziamento a tutte le persone che ogni giorno rendono viva Humanitas Scandicci.

Il primo grazie, un grazie profondo, va ai **Volontari e alle Volontarie**, che rappresentano l'anima pulsante di Humanitas Scandicci: la loro dedizione, la loro disponibilità, la loro capacità di esserci – in silenzio ma con forza – è ciò che dà sostanza alla nostra missione e che ci permette di rispondere ai bisogni della comunità con vicinanza e umanità. Con la loro presenza, la loro generosità e la loro capacità di ascolto, i nostri volontari sono il volto migliore della nostra comunità. Il loro impegno non si misura solo in ore di servizio, ma nella qualità dell'umanità che mettono in ogni gesto.

Infine, grazie a tutti **isoci e socie**, per la fiducia, la partecipazione e il senso di comunità che continuate a dimostrarci. È anche da qui che nasce la forza di Humanitas: da un legame profondo con il territorio, fatto di relazioni, ascolto e presenza concreta.

Un sentito ringraziamento va a tutte le persone che, con ruoli diversi ma con la stessa passione e senso di responsabilità, contribuiscono ogni giorno al buon funzionamento e alla solidità della nostra Associazione. Penso al Consiglio Direttivo, al Collegio dei Probiviri, ai Referenti delle sezioni, ai dipendenti.

È grazie **all'impegno congiunto** di tutte queste figure che Humanitas Scandicci può proseguire il proprio cammino con equilibrio, credibilità e visione.

Scandicci, 22 maggio 2025

La Presidente

*Delia Comeni*



Assemblea dei Soci  
Scandicci, 22 maggio 2025

---

# ***RELAZIONE DELL'AMMINISTRATORE***



## Assemblea dei Soci Scandicci, 22 maggio 2025

---

Amministratore **PAOLO NACCI**

Gentili Associati,

ci apprestiamo ad analizzare insieme il bilancio consuntivo per l'anno 2024 della nostra Associazione, con l'intento di restituire un quadro trasparente e dettagliato della situazione economico-finanziaria, nonché del significato sociale del nostro operato. Come sempre, questo appuntamento non rappresenta soltanto una sintesi contabile, ma anche un breve momento di riflessione sull'impatto della nostra associazione sul territorio.

In conformità con la normativa attualmente in vigore per gli enti del Terzo Settore, abbiamo adottato i modelli ministeriali aggiornati per la redazione del bilancio. Le voci di costi e ricavi sono suddivise secondo i seguenti criteri:

- Attività di interesse generale, che costituiscono il fulcro delle finalità sociali di Humanitas Scandicci e rappresentano la nostra missione principale;
- Attività diverse, che si discostano dagli scopi statutari ma i cui proventi contribuiscono al finanziamento delle attività istituzionali;
- Attività di raccolta fondi, finalizzate al sostegno di progetti specifici e campagne solidali;
- Attività finanziarie e patrimoniali, come affitti attivi e passivi, che costituiscono una voce rilevante del bilancio;
- Attività generali, ovvero i costi comuni necessari al funzionamento globale della struttura, non attribuibili direttamente a singole attività.

Andamento economico-finanziario

Il bilancio relativo all'anno 2024 evidenzia una solida situazione patrimoniale e finanziaria. L'avanzo di esercizio, pari a € 25.001, ci consente di rafforzare ulteriormente il patrimonio netto, che raggiunge i € 4.061.737. È un dato che restituisce una buona efficienza di gestione e la solidità di Humanitas Scandicci.

La liquidità disponibile al 31 dicembre 2024 è pari a € 1.083.206, in aumento rispetto all'esercizio precedente di circa € 117.000. Questo risultato è stato ottenuto nonostante l'Associazione abbia affrontato autonomamente, senza ricorrere a finanziamenti esterni, le spese correnti e ed anche le ultime spese legate alla sicurezza, come in particolare l'adeguamento della scala antincendio.

Il mutuo contratto nel 2005 con Cariparma per l'ampliamento della sede di Via Bessi continua a essere regolarmente ammortizzato, con un debito residuo pari a € 46.846. Siamo quindi vicini al completamento di questo importante impegno pluriennale.

La copertura assicurativa del TFR dei dipendenti è garantita tramite apposita polizza, e il patrimonio associativo è protetto da ampie coperture assicurative, sia per i rischi operativi sia per quelli di natura gestionale.



## Assemblea dei Soci

Scandicci, 22 maggio 2025

---

### Entrate

Il tesseramento ha generato ricavi per € 259.518. Sebbene si registri una lieve flessione rispetto all'anno precedente, questo dato conferma l'ampio sostegno della cittadinanza alla nostra associazione come pure l'apprezzamento per il lavoro svolto da ambulatori RETE PAS.

I proventi da affitti attivi, pari a circa € 329.000, rappresentano una risorsa fondamentale. Gran parte di questi derivano dalla locazione dei locali di Via Bessi a Rete PAS, la cui collaborazione come facilmente si comprende, è per noi strategica, e per ragioni economiche, e per i valorisociali che persegue nella sua azione.

I ricavi da convenzioni pubbliche, ammontanti a € 830.000, confermano la fiducia delle istituzioni nell'affidarci importanti responsabilità in quest'ambito e la notevole quantità dei servizi resi alla comunità.

Infine da rilevare il contributo ministeriale per acquisti beni e ambulanze relativo all'anno 2022, che ha inciso positivamente per circa euro 87.500 e che quindi risulta determinante per la chiusura in positivo dell'esercizio.

Buona anche la performance delle oblazioni con un valore di circa euro 45.000, in aumento di oltre il 10%.

### Costi

Il costo del personale è aumentato di circa € 66.000. Questo incremento è da attribuire alla necessità di attivare contratti a chiamata a copertura dei turni d'emergenza ma anche ad un investimento consapevole che il CDA sta promuovendo per garantire una maggiore supporto strutturato all'attività dell'associazione. Sarà importante monitorare l'evoluzione di questa voce nel medio periodo.

Le spese per vestiario, attrezzature e carburante si mantengono regolari e in linea con gli anni passati.

La voce relativa alla manutenzione dei beni mobili ha registrato un valore eccezionale di € 140.000, che richiederà una revisione e ottimizzazione nella prossima annualità.

Parimenti i costi assicurativi, attestatesi a € 85.000, risultano aumentati a causa dei numerosi sinistri occorsi, fenomeno che ci impone una riflessione anche in termini di prevenzione.

I costi per affitti passivi sono saliti di circa € 40.000, soprattutto a seguito dell'espansione del progetto Humanicampus, il quale però riteniamo possa portare benefici strutturali futuri sulla copertura dei turni.

### Considerazioni finali

Al di là delle cifre, è fondamentale considerare la mole e la qualità dell'attività sociale svolta. I numeri trovano pieno significato solo se rapportati alla dedizione, all'impegno e alla capacità organizzativa della nostra Associazione.

Oltre ai 773 volontari iscritti nel Registro, la normativa ministeriale ci richiede di indicare i costi figurativi per le ore prestate dai volontari. Nel 2024, tali costi figurativi ammontano a € 1.165.421.



## Assemblea dei Soci

*Scandicci, 22 maggio 2025*

---

Questo dato valorizza simbolicamente ma concretamente l'enorme contributo umano espresso dalla nostra associazione, e l'impegno profuso annualmente dai nostri volontari.

Un profondo ringraziamento va proprio ai nostri volontari, anima pulsante della Humanitas Scandicci. Il loro impegno costante, discreto e generoso, è ciò che rende possibile tutto ciò che facciamo.

Un grazie sincero va anche ai nostri dipendenti, che garantiscono professionalità e supporto alle attività quotidiane e al lavoro del Consiglio Direttivo.

Desidero ringraziare il Sindaco Revisore, dott. Fusi, per la disponibilità e la competenza con cui affianca l'Associazione nel rispetto dei suoi ruoli e delle rispettive autonomie.

Un augurio speciale alla Presidente Comeni, che ha avviato il proprio mandato con entusiasmo, concretezza e senso di responsabilità. Ringrazio anche tutti i Consiglieri per la dedizione e la serietà dimostrata.

Un caro saluto a tutti

Scandicci, 22 maggio 2025

Il consigliere

*Paolo Nacci*



Assemblea dei Soci  
Scandicci, 22 maggio 2025

---

# ***RELAZIONE DELL'ORGANO DI CONTROLLO***



## Assemblea dei Soci Scandicci, 22 maggio 2025

\*\*\*

COMPAGNIA DI PUBBLICA ASSISTENZA HUMANITAS SCANDICCI ODV

Sede in Scandicci (FI) Via Bessi nr. 2 – Cod.Fisc. 00957880487

\*\*\*

### RELAZIONE UNITARIA DEL COMITATO DI REVISIONE E CONTROLLO AL BILANCIO DELL'ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2024

\*\*\*

Ai Sigg.ri Soci

della Compagnia di Pubblica Assistenza Humanitas Scandicci ODV.

#### **Premessa**

Il sottoscritto, in qualità di membro unico del comitato di revisione e controllo in carica, relativamente all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e seguenti del c.c. sia quelle previste dall'articolo 2409-bis del codice civile.

La presente relazione unitaria comprende quindi sia la "relazione del revisore indipendente ai sensi dell'articolo 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010 nr. 39" sia la "relazione ai sensi dell'articolo 2429, comma 2° del codice civile".

#### **Parte prima**

**Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'articolo 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010 nr. 39.**

#### **Relazione sul bilancio dell'esercizio**

Ho svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della Compagnia di Pubblica Assistenza Humanitas Scandicci ODV, costituito da Stato patrimoniale, Rendiconto di gestione e Relazione di missione.

La documentazione in questione è stata predisposta dall'organo amministrativo ed approvata nella seduta del 05 maggio 2025 e risulta conforme alle prescrizioni di cui all'articolo 13, commi 1° e 3° del D.Lgs. 03.07.2017 nr. 117 e Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali del 05.03.2020 e successive modifiche ed integrazioni.

E' stata consegnata a questo organo in pari data per gli adempimenti di legge.

#### **Responsabilità degli amministratori per il bilancio d'esercizio**

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio, il quale deve fornire una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e alla prassi contabile elaborata dagli organismi competenti in materia di bilancio.

### **Responsabilità del comitato di revisione e controllo**

E' responsabilità del comitato di revisione e controllo esprimere un giudizio sul bilancio d'esercizio sulla base della revisione legale.

Quest'ultima è stata svolta in conformità alle norme di legge e ai principi di revisione (Isa Italia).

Ritengo comunque di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

### **Giudizio**

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Compagnia di Pubblica Assistenza Humanitas Scandicci ODV al 31 dicembre 2024 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e alla prassi contabile elaborata dagli organismi competenti in materia di bilanci.

Inoltre, come già anticipato, la documentazione è stata predisposta sulla base di modelli conformi ai dettati normativi.

### **Richiamo di informativa**

Desidero unicamente evidenziare quanto indicato dall'organo amministrativo nella propria relazione di missione sul tema della competenza temporale di certe poste di ricavo, ovvero *"Si precisa che non sempre è stato possibile rispettare il criterio della competenza nell'indicazione dei ricavi in particolare per quanto riguarda i contributi ricevuti, in quanto le somme pervenute sono soggette a variabilità per la spettanza e per l'importo"*.

Ad ogni modo, il mio giudizio non è espresso con rilievi con riferimento a tale aspetto.

### **Parte seconda**

**Relazione ai sensi dell'articolo 2429, comma 2 c.c. e attività di vigilanza ai sensi dell'articolo 2403 e seguenti c.c.**

La presente relazione riassume l'attività di vigilanza svolta ai sensi dell'articolo 2403, primo comma c.c. e fornisce l'informativa prevista dall'articolo 2429 comma 2 c.c. e più precisamente:

- sui risultati dell'esercizio sociale
- sull'attività svolta nell'adempimento dei propri doveri;
- sulle osservazioni e le proposte in ordine al bilancio, con particolare riferimento all'eventuale utilizzo da parte dell'organo amministrativo della deroga di cui all'articolo 2423 c.c.

Le attività svolte dal comitato di revisione e controllo hanno riguardato, sotto l'aspetto temporale tutto l'anno 2024 e parte di questo 2025.

Da precisare che l'attuale comitato di revisione e controllo è composto da un unico membro nominato dall'assemblea ordinaria dei soci in data 05 luglio 2024. In precedenza il comitato era composto da tre membri di cui lo scrivente era Presidente.

Di fatto, quindi, posso affermare di aver partecipato, nel corso del 2024 a tutte le verifiche periodiche che si sono svolte (che nel dettaglio sono state quattro riunioni ai sensi dell'articolo 2404 c.c. nell'anno 2024 e una in questa prima parte del 2025, alla data odierna).

Sempre con le precisazioni di cui sopra il comitato di revisione e controllo ha partecipato a tutte le riunioni dell'organo amministrativo nel corso del 2024 e di questa prima parte del 2025.

L'organo di revisione e controllo ha vigilato sull'adeguatezza della struttura amministrativa, riscontrando una positiva collaborazione nel fornire con tempestività le necessarie informazioni.

I rapporti con le persone operanti nella predetta struttura si sono ispirati alla reciproca collaborazione nel rispetto dei ruoli a ciascuno affidati.

In merito all'adeguatezza dell'assetto organizzativo e del sistema amministrativo contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo nel rappresentare correttamente i fatti di gestione, si segnala che la Compagnia di Pubblica Assistenza Humanitas Scandicci ODV ha affidato, oramai da diversi anni, le attività amministrative e contabili alla Fondazione PAS in base ad un apposito contratto di servizio.

Tale scelta non ha evidenziato criticità da segnalare e non sono state riscontrate inefficienze.

#### **Attività svolta**

Durante le verifiche periodiche, il comitato di revisione e controllo ha preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta, ponendo particolare attenzione alle problematiche di natura contingente e/o straordinaria al fine di individuarne l'impatto economico e finanziario sul risultato di esercizio e sulla struttura patrimoniale, nonché gli eventuali rischi come anche quelli derivanti da perdite su crediti, monitorati con periodicità costante.

In conclusione, per quanto è stato possibile riscontrare dalle verifiche effettuate, il comitato di revisione e controllo può affermare che:

- le decisioni assunte sono state conformi alla legge e allo statuto sociale e non sono state palesemente imprudenti o tali da compromettere definitivamente l'integrità del patrimonio sociale;
- sono state acquisite le informazioni sufficienti relative al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione;
- le operazioni poste in essere sono state anch'esse conformi alla legge e allo statuto sociale e tali da non compromettere l'integrità del patrimonio.

#### **Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio**

Il progetto di bilancio chiuso al 31 dicembre 2024 risulta costituito dallo Stato patrimoniale, dal Rendiconto di gestione e dalla Relazione di missione.

Il comitato di revisione e controllo ha esaminato il progetto di bilancio, in merito al quale:

- i prospetti e i documenti risultano conformi alle norme di legge in materia, in particolare all'articolo 13 del D.Lgs. 117 del 03.07.2017 e al Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche sociali del 03.03.2020;
- i criteri di valutazione delle poste dell'attivo e del passivo non sono risultati sostanzialmente differenti da quelli adottati negli esercizi precedenti e sono conformi al disposto dell'articolo 2426 c.c.;

- 
- l'organo amministrativo, nella redazione del bilancio, non ha fatto ricorso a deroghe specifiche ai sensi dell'articolo 2423 c.c., fatta salva la precisazione indicata nella prima parte della presente relazione che fa riferimento a quanto indicato nella Relazione di Missione;
  - è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti e alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del comitato di revisione e controllo ed a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni;
  - è stata posta attenzione all'impostazione data al progetto di bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

E' stata verificata la correttezza delle informazioni fornite nella nota integrativa, compresa la nota in tema di deroga al criterio della competenza temporale per alcune voci in entrata.

Nel periodo intercorso tra la data di chiusura dell'esercizio e la data in cui il consiglio direttivo ha messo a disposizione il progetto di bilancio, non risultano segnalate a questo comitato di revisione e controllo circostanze o fatti che possano influenzare significativamente il bilancio 2024 e gli equilibri finanziari dell'associazione.

#### **Dati di bilancio e risultato dell'esercizio**

Si riportano qui di seguito i dati di bilancio per importi aggregati:

##### STATO PATRIMONIALE

immobilizzazioni immateriali nette	euro 198.619
immobilizzazioni materiali nette	euro 2.960.598
immobilizzazioni finanziarie	euro 1.166
crediti	euro 229.981
disponibilità liquide	euro 1.083.206
ratei e risconti attivi	euro 100.371
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>euro 4.573.941</b>



Assemblea dei Soci  
Scandicci, 22 maggio 2025

---

fondi per rischi ed oneri	euro 26.090
TFR	euro 77.981
Debiti	euro 399.903
ratei e risconti passivi	euro 8.230
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>euro 512.204</b>
<b>PATRIMONIO NETTO</b>	<b>euro 4.061.736</b>

RENDICONTO DI GESTIONE

Risultato da attività di interesse generale	avanzo euro 27.355
Risultato da attività diverse	disavanzo euro 2.586
Risultato da attività di raccolta fondi	avanzo euro 20.587
Risultato da attività finanziarie e patrimoniali	avanzo euro 47.000
Risultato da attività di supporto generale	disavanzo euro 67.355
<b>RISULTATO COMPLESSIVO</b>	<b>avanzo euro 25.001</b>

**Conclusioni**

Sulla base di quanto sopra esposto e per quanto è stato portato a conoscenza del comitato di revisione e controllo ed è stato riscontrato dai controlli periodici svolti, ritengo che non sussistono ragioni ostative all'approvazione da parte Vostra del progetto di bilancio per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 così come è stato redatto e Vi è stato proposto dall'organo di amministrazione.

Firenze, 08 maggio 2025

Per il comitato di revisione e controllo

Dott. Lorenzo Fusi



Assemblea dei Soci  
*Scandicci, 22 maggio 2025*

---



Assemblea dei Soci  
*Scandicci, 22 maggio 2025*

---

## ***CONSUNTIVO 2024***

STATO PATRIMONIALE 2024		
ATTIVO	2024	2023
A) Quote associative o apporti non dovuti	0,00	0,00
B) Immobilizzazioni		
I-Immobilizzazioni immateriali		
1) Costi di impianto e di ampliamento	142.823,07	144.294,90
2) Costi di sviluppo	0,00	0,00
3) Diritto di brevetto industriale e diritti di utilizzazione de	0,00	0,00
4) Concessioni. licenze. marchi e diritti simili	0,00	0,00
5) Avviamento	0,00	0,00
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	0,00	0,00
7) Altre	55.795,44	65.680,73
Totale	198.618,51	209.975,63
II - Immobilizzazioni materiali		
1) Terreni e fabbricati	2.574.572,38	2.523.035,28
2) Impianti e macchinari	20.095,50	18.571,59
3) Attrezzature	365.930,55	421.701,73
4) Altri Beni	0,00	0,00
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	0,00	0,00
Totale	2.960.598,43	2.963.308,60
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) Partecipazioni in:		
a) imprese controllate	0,00	0,00
b) imprese collegate	0,00	0,00
c) altre imprese	0,00	0,00
2) Crediti		
a) verso imprese controllate	0,00	0,00
b) verso imprese collegate	0,00	0,00
c) verso altri enti del terzo settore	0,00	0,00
d) verso altri	1.166,20	96,20
3) Altri titoli	0,00	0,00
Totale	1.166,20	96,20
Totale Immobilizzazioni	3.160.383,14	3.173.380,43
C) Attivo Circolante		
I- Rimanenze		
1) materi prime. sussidiarie e di consumo	0,00	0,00
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0,00	0,00
3) lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00
5) acconti	0,00	0,00
Totale	0,00	0,00

II- Crediti		
1) verso utenti e clienti	182.250,48	195.270,99
2) verso associati e fondatori	0,00	0,00
3) verso enti pubblici	0,00	0,00
4) verso soggetti privati per contributi	0,00	0,00
5) verso enti della stessa rete associativa	0,00	0,00
6) verso altri enti del terzo settore	0,00	0,00
7) verso imprese controllate	0,00	0,00
8) verso imprese collegate	0,00	0,00
9) crediti tributari	11.209,39	18.277,15
10) da 5 per mille	0,00	0,00
11) imposte anticipate	0,00	0,00
12) verso altri	36.520,91	35.760,95
Totale	229.980,78	249.309,09
III- Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
1) partecipazione in imprese controllate	0,00	0,00
2) partecipazioni in imprese collegati	0,00	0,00
3) altri titoli	0,00	0,00
Totale	0,00	0,00
IV- Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	1.078.207,17	956.039,83
2) assegni	0,00	0,00
3) denaro e valori in cassa	4.998,98	7.492,50
Totale	1.083.206,15	963.532,33
D) Ratei e risconti attivi	100.370,94	100.280,38
TOTALE ATTIVO	4.573.941,01	4.486.502,23
PASSIVO		
A) Patrimonio netto		
I- Fondo di dotazione	4.036.735,78	3.911.262,76
II- Patrimonio vincolato		
1) riserve statutarie	0,00	0,00
2) riserve vincolate per decisione degli organi statutari	0,00	0,00
3) riserve vincolate destinate da terzi	0,00	0,00
III- Patrimonio libero		
1) riserve di utili o avanzi di gestione	25.000,71	125.473,02
2) altre riserve	0,00	0,00
IV- Avanzo / Disavanzo di esercizio	0,00	0,00
Totale	4.061.736,49	4.036.735,78
B) Fondi rischi e oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	19.753,53	14.837,82
2) per imposte. anche differite	0,00	0,00
3) altri	6.336,19	20.118,94



Assemblea dei Soci  
Scandicci, 22 maggio 2025

Totale	26.089,72	34.956,76
C) Trattamento di fine rapporto lavoro subordinato	77.981,39	64.439,33
D) Debiti		
1) debiti verso banche	46.846,96	81.982,14
2) debiti verso altri finanziatori	0,00	0,00
3) debiti verso associati e fondatori per finanziamenti	0,00	0,00
4) debiti verso enti della stessa rete associativa	0,00	0,00
5) debiti per erogazioni liberali condizionate	0,00	0,00
6) acconti	0,00	0,00
7) debiti verso fornitori	142.089,12	155.892,44
8) debiti verso imprese controllate e collegate	0,00	0,00
9) debiti tributari	14.264,81	17.558,06
10) debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	19.109,87	16.628,70
11) debiti verso dipendenti e collaboratori	25.408,24	23.818,80
12) altri debiti	152.184,17	40.684,83
Totale	399.903,17	336.564,97
E) Ratei e risconti passivi	8.230,24	13.805,39
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>4.573.941,01</b>	<b>4.486.502,23</b>

<b>RENDICONTO DI GESTIONE 2024</b>					
<b>ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE</b>					
<b>ONERI E COSTI</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>PROVENTI E RICAVI</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
A) Costi e oneri da attività di interesse generale			A) Ricavi. vendite e proventi da attività di interesse generale		
1) Materie prime. sussidiarie. di consumo e di merci	18902,34	19796,8	1) Proventi quote associative e apporti fondatori	259518	272474,5
2) Servizi	727597,62	524151	2) Proventi associati per attività mutuali. Ricaviper prestazioni e cessione asd	0	0
3) Godimento beni di terzi	46184,86	34205,08	3) associati e fondatori	1521	2517
4) Personale	521278,27	411018,58	4) Erogazioni liberali	63480,8	59070,09
5) Ammortamenti	121870,37	137292,57	5) Proventi 5 x mille	13240,57	12513,39
6) Accantonamenti rischi e oneri	0	7250	6) Contributi da soggetti privati	14245,4	30770,85
7) Oneri diversi di gestione	35157,98	130367,24	7) Ricavi per prestazioni e cessione a terzi	146125,58	142835,72
8) Rimanenze iniziali	0	0	8) Contributi con enti pubblici	92204,59	28021,98
			9) Proventi da contratti con enti pubblici	830007,23	804064,66
			10) Altri ricavi.vendite e proventi	78002,97	71896,11
			11) Rimanenze finali	0	0
<b>Totale</b>	<b>1470991,44</b>	<b>1264081,27</b>	<b>Totale</b>	<b>1498346,14</b>	<b>1424164,3</b>
Avanzo/Disavanzo	27354,7	160083,03			
<b>ATTIVITA' DIVERSE</b>					
B) Costi e oneri da attività diverse			B) Ricavi. rendite da proventi da attività diverse		
1) Materie prime. sussidiarie. di consumo e di merci	0	0	1) Ricavi per prestazioni e cessione associati e fondatori	0	0
2) Servizi	0	253,86	2) Contributi da soggetti privati	0	0
3) Godimento beni di terzi	9843	9243	3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	0	5000
4) Personale	0	0	4) Contributi da enti pubblici	0	0
5) Ammortamenti	0	0	5) Proventi da contratti con enti pubblici	0	0
6) Accantonamenti rischi e oneri	0	0	6) Altri ricavi. vendite e proventi	7359,04	7259,07
7) Oneri diversi di gestione	102	0	7) Rimanenze finali	0	0
8) Rimanenze iniziali	0	0			
<b>Totale</b>	<b>9945</b>	<b>9496,86</b>	<b>Totale</b>	<b>7359,04</b>	<b>12259,07</b>
Avanzo/Disavanzo	-2585,96	2762,21			
C) Costi e oneri da attività diverse			C) Ricavi. rendite e proventi da attività di raccolta fondi		

1) Oneri per raccolte fondi abituali	0	0	1) Proventi da raccolte fondi abituali	0	0
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	36402,62	36318,23	2) Proventi da raccolte fondi occasionali	55904,03	56713,79
3) Altri oneri	0	0	3) Altri proventi	1085,53	0,02
<b>RACCOLTA FONDI</b>					
Totale	36402,62	36318,23	Totale	56989,56	56713,81
Avanzo/Disavanzo	20586,94	20395,58			
<b>D) Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali</b>					
1) su rapporti bancari	8213,92	3000,36	1) da rapporti bancari	15716,69	3432,24
2) su prestiti	3227,77	3915,31	2) da altri investimenti finanziari	759,96	740,57
3) da patrimonio edilizio	140946,46	110787,66	3) da patrimonio edilizio	332395,64	336367,5
4) da altri beni patrimoniali	0	0	4) da altri beni patrimoniali	0	0
5) Accantonamento per rischi ed oneri	110464,15	105885,14	5) Altri proventi	6818	297
6) Altri oneri	45838,41	69046,89			
Totale	308690,71	292635,36	Totale	355690,29	340837,31
Avanzo/Disavanzo	46999,58	48201,95			
<b>ATTIVITA' DI SUPPORTO GENERALE</b>					
<b>E) Costi e oneri di supporto generale</b>			<b>E) Proventi di supporto generale</b>		
1) Materie prime sussidiarie e di consumo	0	0	1) Proventi da distacco di personale	0	0
2) Servizi	40404,18	43544,68	2) Altri proventi di supporto generale	0	0
3) Godimento beni di terzi	15837,35	14253,86			
4) Personale	0	36645,57			
5) Ammortamenti	0	0			
6) Accantonamento rischi e oneri	0	1969,64			
7) Altri oneri	11113,02	9556			
Totale	67354,55	105969,75	Totale	0	0
Avanzo/Disavanzo	-67354,55	-105969,75			
	0	0		0	0
<b>Totale</b>	<b>1893384,32</b>	<b>1708501,47</b>	<b>Totale</b>	<b>1918385,03</b>	<b>1833974,49</b>
<b>Avanzo/Disavanzo</b>	<b>25000,71</b>	<b>125473,02</b>			

## CONSUNTIVO ANALITICA ESERCIZIO 2024

### COMPAGNIA DI PUBBLICA ASSISTENZA HUMANITAS SCANDICCI ODV

VOCE DI SPESA	CONSUNTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
300010001 Acquisto merci/attrezzatura	2.791,40	4.419,04
300010003 Carburante	95.589,15	81.691,80
300010004 Cancelleria	2.854,59	1.399,86
300010005 Materiale pubblicitario	13.470,40	1.380,00
300010006 Spese informatiche (hardware)	4.619,38	2.834,27
300010007 Vestiario	31.357,84	18.589,90
300010008 Acquisti vari	16.844,68	15.734,89
300010009 Acquisti per iniziative raccolta fondi	28.729,80	27.819,18
300020001 Assicurazioni	85.464,04	66.342,28
300020002 Consulenze Professionali	45.125,06	45.434,15
300020003 Spettanze Medici	8.025,00	6.970,50
300020005 Prestazioni da Terzi	30.460,51	19.573,60
300020006 Lavanderia	7.684,57	6.070,18
300020007 Pubblicità	2.168,72	6.328,02
300020008 Pulizie	49.249,82	43.561,62
300020009 Rifiuti sanitari	9.168,97	7.850,95
300020010 Rimborso spese	5.703,65	8.319,44
300020012 Servizi Diversi	28.890,12	36.593,65
300020013 Spese informatiche (software)	12.312,00	8.169,22
300020015 Spese Postali	317,30	925,80
300020016 Spese rappresentanza	8.173,10	3.374,82
300020018 Costi Tesseramento	19.632,18	13.495,37
300020019 Spese formazione volontari	806,91	212,48
300020020 Costi indeducibili	4.104,29	3.952,90
300020021 Costi manifestazioni/Fiere	18.804,42	4.840,94
300020022 Costi progetti socio assistenziali	74.875,18	74.559,96
300030001 Manutenzioni e Riparazioni Immobile	21.487,31	1.125,00
300030002 Manutenzioni e Riparazioni Beni Mobili	140.381,64	89.437,59
300030003 Contratti di manutenzione	4.058,47	2.429,55
300030005 Manutenzione su Immobili di terzi	-	7.015,00
300040001 Acqua	5.754,19	3.435,60
300040002 Enel	34.352,01	28.017,20
300040003 Gas	10.871,75	7.310,34
300040004 Telefono	24.631,75	20.242,77
300050001 Spettanze altre associazioni	600,00	2.833,55
300050002 Donazioni	24.639,30	9.342,00
300050003 Contributi per attività ricreativa	320,00	630,00
300050004 Regalie	1.301,68	1.490,64

300060001 Affitti Passivi	106.968,59	66.185,49
300060002 Canone finanziario hardware	15.837,35	14.253,86
300060004 Locazione attrezzature varie	978,35	1.014,03
300060005 Noleggio Automezzi	45.206,51	33.191,05
300060006 Canone manutenzione hardware	-	56,15
300070001 Salari e stipendi	367.747,39	320.686,25
300070002 Oneri previdenziali e assistenziali	101.057,13	83.633,02
300070003 Trattamento di fine rapporto	24.003,85	21.478,52
300070004 Buoni Pasto	4.861,13	4.960,40
300070008 Inail	3.484,73	4.012,14
300070013 Spese missione e trasferte	370,51	-
300070014 Quota accantonamento ferie	19.753,53	14.837,82
300080001 Riviste e giornali	3.177,70	3.064,90
300080002 Iva Indetraibile	-	118.723,02
300080003 Imu	38.982,00	39.023,00
300080004 Multe e Sanzioni	2.735,69	3.543,48
300080005 Perdite su crediti (no fondo)	756,00	1.700,70
300080006 Tassa sui rifiuti	7.013,34	4.761,74
300080007 Valori Bollati	108,00	216,00
300080008 Contributo anpas	420,00	7.940,00
300090001 Imposte comunali	932,00	4.944,10
300090002 Imposte indeducibili	39,32	-
300090003 Imposte deducibili	13.507,49	3.304,73
300100004 Spese Bancarie	8.011,97	2.074,56
300400001 Abbuoni passivi	278,43	343,18
400010001 Affitti Attivi	- 329.620,64	- 330.967,50
400020001 Tesseramento	- 259.518,00	- 272.474,50
400020002 Oblazioni	- 44.991,50	- 40.420,09
400020003 Contributi	- 16.768,27	-30.770,85
400020004 Donazioni	- 18.489,30	- 18.650,00
400020006 Cinque per mille	- 13.240,57	- 12.513,39
400020007 Contributi beni strumentali	- 4.672,92	- 4.297,99
400020008 Contributi acquis. ambulanze	- 87.531,67	- 14.466,65
400020011 Contributi da enti pubblici	-	- 9.257,34
400020013 Raccolta fondi barella	- 53.381,16	-56.713,79
400030001 Prestazioni Libero Professionali a Soci della P.A.	- 1.521,00	- 2.517,00
400030002 Prestazioni Libero Professionali a Non Soci della	- 65,00	- 328,00
400030003 Ricavi da Convenzioni Pubbliche	- 830.007,23	- 804.064,66
400030004 Ricavi da Convenzioni con Altri soggetti Privati	- 30.255,87	- 33.677,51
400040001 Ricavi diversi	- 1.916,39	- 141,30
400040003 Prestazioni socio assistenziali	- 88.030,50	- 86.851,00
400040004 Rimborsi spese	- 2.775,00	- 5.400,00
400040005 Rette centri estivi	- 10.248,00	- 9.070,50
400040006 Rimborsi Assicurativi	- 5.969,09	- 1.000,00
400400001 Abbuoni attivi	- 36,04	- 10,52



Assemblea dei Soci  
Scandicci, 22 maggio 2025

700010002 Noleggio ausili sanitari soci	-	8.016,53	-	7.404,21
700030004 Ricavi da Convenzioni con Altri soggetti Privati	-	4.683,18	-	9.239,00
700030007 Corso formazione	-	15.074,50	-	10.336,00
700040004 Rimborsi spese	-	7.259,04	-	7.259,07
700040010 Ferie godute dipendenti	-	14.837,82	-	13.367,46
<b>MARGINE OPERATIVO LORDO</b>	<b>-</b>	<b>207.057,03</b>	<b>-</b>	<b>343.496,13</b>
300200001 Svalutazione crediti		-		268,94
300200002 Ammortamenti immateriali		11.357,12		11.357,12
300200003 Ammortamenti materiali		220.221,40		219.220,59
400400003 Plusvalenze	-	1.393,44		15.000,00
300200006 Accantonamento Arretrati CCNL			-	4.850,00
<b>MARGINE OPERATIVO NETTO</b>		<b>23.128,05</b>	<b>-</b>	<b>92.799,48</b>
400100001 Interessi attivi Bancari	-	15.716,69		3.915,31
300400002 Minusvalenze			-	-
300400003 Sopravvenienze Passive		5.612,84		6.631,31
300100001 Interessi Passivi su finanziamenti/mutui		3.227,77	-	3.432,24
400100003 Interessi attivi su polizza TFR	-	759,96	-	740,57
400400002 Sopravvenienze attive	-	51.605,72	-	48.111,55
400400003 Plusvalenze			-	491,80
<b>UTILE ANTE IMPOSTE</b>	<b>-</b>	<b>36.113,71</b>	<b>-</b>	<b>135.029,02</b>
300090005 Irap		11.113,00		-
300090005 Irap			-	9.556,00
<b>UTILE NETTO</b>	<b>-</b>	<b>25.000,71</b>	<b>-</b>	<b>125.473,02</b>

## RELAZIONE DI MISSIONE ESERCIZIO 2024

L'associazione di volontariato Compagnia di Pubblica Assistenza Humanitas Scandicci ODV, nata nel 1897, oggi annovera n. 27.710 soci e n.773 volontari che operano presso la sede di Scandicci Via Bessi e nelle sezioni Piana di Settimo e Collinare comprendente il presidio di San Vincenzo e di Ginestra Fiorentina.

L'associazione persegue, senza scopo di lucro, finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, attraverso l'impegno dei propri volontari che svolgono spontaneamente e gratuitamente attività di interesse collettivo, principalmente in favore dei soggetti deboli e bisognosi.

L'associazione risulta iscritta al Registro Unico del Terzo Settore al n.76707 a far tempo dal 07 novembre 2022, iscrizione perfezionatasi a completamento del processo di migrazione automatica dal Registro Regionale del volontariato

Le attività di interesse generale di cui all'art 5 del Dlgs 117/2017, richiamate nello statuto ed effettivamente esercitate, sono le seguenti:

- **Trasporti di emergenza:** nell'ambito del sistema di emergenza territoriale
- **Trasporti sanitari ordinari:** in ambulanza, tramite la centrale Esculapio e su richiesta dei cittadini, in situazioni non di emergenza.
- **Trasporti di soggetti disabili a scuole o centri diurni:** in convenzione con la Società della Salute e Comuni
- **Protezione civile:** interventi per calamità naturali in coordinamento con il Dipartimento della Protezione Civile ed altre collaborazioni con le amministrazioni locali; azioni di sensibilizzazione nei confronti di cittadini sui rischi ambientali e le misure di sicurezza da adottare.
- **Attività di accompagnamento sociale:** rivolto a persone disabili che non sono autonome negli spostamenti o anziani che non hanno la possibilità di supporto da parte di familiari
- **Centro Assistenza Anziani:** compagnia, servizio spesa, aiuto disbrigo pratiche per anziani soli
- **Gestione Centro di socializzazione anziani:** laboratorio di stimolazione cognitiva nei confronti di anziani autosufficienti ma in condizione di fragilità o a rischio di deperimento psichico
- **Gestione Centro di ascolto Osiride** per situazioni di disagio familiare e personale: il Centro, coordinato da una psicologa, tramite l'azione di volontari svolge attività di ascolto, di orientamento e di presa in carico di situazioni di disagio per ogni fascia di età
- **Attività di formazione di primo soccorso:** corsi BLS rivolti a cittadini per un primo intervento di soccorso e per l'utilizzo delle colonnine dei defibrillatori collocate in vari punti della città (n. 11 gestite direttamente da Humanitas).
- **Progetto co-housing:** inserimento abitativo di soggetti svantaggiati in abitazioni locate dall'associazione.
- **Progetto Humani-Campus:** ospitalità a studenti universitari fuori sede che svolgono attività di volontariato presso l'associazione.

- **Campagne di raccolta fondi e mezzi di sostentamento per finalità di solidarietà sociale**

Gli associati ordinari, in regola con il versamento della quota annua, partecipano alla vita dell'associazione attraverso le assemblee sociali, per decidere in merito alle materie riservate al corpo sociale dallo statuto e partecipando alle elezioni del consiglio direttivo che si tengono ogni 4 anni; gli associati volontari, oltre ad avere tutte le prerogative dei soci, sono periodicamente coinvolti nelle vicende associative tramite le riunioni dei comitati di sezione.

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio sono conformi a quanto disposto dagli articoli 2423, 2423 bis e 2426 del codice civile, nonché dai principi contabili OIC, con particolare riferimento al principio contabile OIC n. 35 riguardante gli enti del terzo settore.

Il bilancio è formato dallo stato patrimoniale, dal rendiconto gestionale e dalla relazione di missione redatti secondo gli schemi previsti dal Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali del 5 marzo 2020.

Non sono stati effettuati accorpamenti o eliminazioni di voci di bilancio rispetto al modello ministeriale.

## INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

### 1. IMMOBILIZZAZIONI.

#### IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le **Immobilizzazioni Immateriali** sono iscritte al costo di acquisto inclusi gli oneri di diretta imputazione e sono ammortizzate con il Metodo Diretto in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzo. I cespiti acquisiti dal 2019 includono anche la quota indetraibile dell'imposta sul valore aggiunto (nel 2024 il 100%), per cui sono posti in ammortamento per il costo effettivamente sostenuto.

Non sono mai state effettuate rivalutazioni o svalutazioni.

#### Movimenti delle Immobilizzazioni Immateriali nel 2024:

	2024	2023	VARIAZIONI
IMMOBILIZZ.IMMATERIALI	198.619	209.976	- 11.357

Nessun incremento per nuovi cespiti

#### IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le **Immobilizzazioni Materiali** sono iscritte al costo di acquisto inclusi gli oneri di diretta imputazione e sono ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzo del bene. I cespiti acquisiti dal 2019 includono anche la quota indetraibile dell'imposta sul valore aggiunto (nel 2024 il 100%), per cui i beni sono posti in ammortamento per il costo effettivamente sostenuto.

Non sono mai state effettuate rivalutazioni o svalutazioni.

Movimenti delle Immobilizzazioni Materiali nel 2024:

	ANNO 2024	ANNO 2023	VARIAZIONI
COSTO DI ACQUISTO	7.564.696	7.326.784	237.912
FONDO AMMORTAMENTI	4.604.097	4.363.476	240.621
VALORE RESIDUO	2.960.599	2.963.308	- 2.709

**IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE**

Risultano rilevati solo i depositi cauzionali relativi ai contratti di affitto stipulati nell'ambito del progetto co-housing.

Movimenti delle Immobilizzazioni Finanziarie nel 2024 :

	ANNO 2024	ANNO 2023	VARIAZIONI
IMMOBILIZZ.FINANZIARIE	1.166	96	1.070

**2. CREDITI E DEBITI DI DURATA SUPERIORE A 5 ANNI**

Crediti

- Non esistono crediti di durata residua superiore a 5 anni.

Debiti

- Il mutuo ipotecario acceso nel 2005 per la ristrutturazione e ampliamento della sede associativa con ipoteca sullo stesso immobile, in scadenza al 30/04/2026, evidenzia al 31/12/2024 un residuo debito di € 46.847.=

**3. RATEI E RISCONTI**

Ratei e Risconti sono stati determinati sulla base del principio della competenza temporale.

**Ratei e Risconti Attivi**

I risconti attivi comprendono polizze assicurative, tasse di circolazione, locazione e noleggio stampanti, che hanno scadenze infra-annuali, pagate nel 2024 ma pro-quota di competenza anche dell'esercizio successivo.

I ratei attivi riguardano prevalentemente proventi da interessi bancari 2024 e quote di tesseramento relative all'ultimo trimestre 2024 riscossi da Fondazione, entrambi registrati nel 2025.

RATEI-RISCONTI ATTIVI	ANNO 2024	ANNO 2023
RATEI ATTIVI	19.296	39.106
RISCONTI ATTIVI	81.075	61.174

#### Ratei e Risconti Passivi

I Risconti passivi, sono riferiti principalmente al contributo ministeriale sull'acquisto dell'ambulanza (sotto forma di esenzione IVA) effettuato nel 2022 ma ripartito sugli anni di utilizzo del mezzo.

RATEI – RISCONTI PASSIVI	ANNO 2024	ANNO 2023
RATEI PASSIVI	3.958	5.260
RISCONTI PASSIVI	4.272	8.545

#### 4. MOVIMENTAZIONE PATRIMONIO NETTO

Rappresenta il valore patrimoniale della Associazione al 31/12/2024 e risulta incrementato dell'utile netto registrato nell'esercizio.

PATRIMONIO NETTO	ANNO 2024	ANNO 2023	VARIAZIONI
	4.061.737	4.036.736	25.001

#### INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

Il Conto Economico, presentato a sezioni contrapposte secondo il nuovo modello ministeriale, evidenzia l'origine delle risorse acquisite, il loro impiego nei settori di attività e la resa di gestione e trova ampia classificazione analitica sia nei ricavi che nei costi che sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza temporale.

- a) Attività di interesse generale: comprende le attività svolte per finalità solidaristiche e di interesse generale per il perseguimento della propria mission istituzionale:
- Servizi di emergenza 118
  - Trasporti sanitari ordinari in convenzione e privati
  - Trasporti soggetti disabili a scuole e centri diurni in convenzione SDS e COS
  - Accompagnamento sociale per soggetti fragili
  - Protezione civile

- Centro Assistenza Anziani
  - Centro di socializzazione per anziani autosufficienti in condizione di fragilità
  - Centro di ascolto Osiride
  - Progetti speciali
  - Progetti Humani-Campus
- b) Attività diverse: riguardano principalmente l'utilizzo di ambulatori da parte di medici di base presso le sedi distaccate di San Vincenzo a Torri e Ginestra Fiorentina.

Ai sensi dell'art 6 del Codice del Terzo settore e del Decreto interministeriale del 26 luglio 2021 le attività diverse esercitate sono strumentali, in quanto le risorse prodotte contribuiscono alla realizzazione delle finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale perseguite in via istituzionale dall'associazione; risultano altresì secondarie in quanto è marginale il loro peso sull'attività economica complessiva dell'ente.

- c) Attività di raccolta fondi: campagne di raccolta fondi per progetti specifici di solidarietà ed organizzazione di eventi con somministrazione di cibo e bevande il cui ricavato viene destinato a fini sociali.

Nel 2024 è stata effettuata la seguente iniziativa, il cui resoconto contabile viene allegato al presente bilancio:

- o Bar...ella per Casa Humanitas: raccolta fondi tramite somministrazione di cibo e bevande effettuata dal chiosco-bar dell'associazione, aperto nelle manifestazioni estive e nelle fiera di Scandicci, per sostenere la Comunità Alloggio Protetta per disabili di Casa Humanitas gestita da Fondazione Ora con Noi e per finanziare l'acquisto di mezzi dell'associazione utilizzati per servizi di accompagnamento sociale.
- d) Attività finanziarie e patrimoniali: comprende gli affitti attivi per la locazione della palazzina ambulatori a Fondazione Pubbliche Assistenze e i canoni di sub-locazione relativi al progetto di co-housing, per l'inserimento abitativo di soggetti svantaggiati; gli affitti passivi riguardano i locali della sezione collinare, il Polo sociale di Via Aleardi (Scandicci) e le abitazioni destinate al progetto di co-housing e humani-Campus.
- e) Attività di supporto generale: si tratta dei costi strutturali indivisibili quali oneri istituzionali, personale amministrativo, consulenze professionali.

A) Ricavi, vendite e proventi : ammontano a totali €. 1.918.385.=

RICAVI, VENDITE, PROVENTI	ANNO 2024	ANNO 2023	VARIAZIONI
DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE	1.498.346	1.424.164	74.182
DA ATTIVITA' DIVERSE	7.359	12.259	-4.900
DA ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI	55.904	56.714	- 810
DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI	356.776	340.837	15.939
DI SUPPORTO GENERALE	0	0	0
<b>TOTALE</b>	<b>1.918.385</b>	<b>1.833.974</b>	<b>84.411</b>

Da rilevare in particolare nella dinamica delle varie categorie di ricavi e proventi:

Ricavi e proventi da attività di interesse generale:

- Si rileva un incremento dei ricavi da convenzioni pubbliche di € 25.942 determinato essenzialmente da una maggiorazione dell'importo mensile dei rimborsi Asl per lo stand-by del servizio di emergenza.

L'elenco dei contributi ricevuti da enti pubblici è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'associazione ai sensi del D.L. 124/2017.

Ricavi e proventi da attività diverse:

Riguarda corrispettivi relativi a contratti di servizio stipulati con i medici di medicina generale per l'utilizzo degli ambulatori presso le sedi di San Vincenzo a Torri e Ginestra Fiorentina .

Ricavi e proventi da attività finanziarie e patrimoniali:

Comprendono gli affitti attivi percepiti per la locazione della palazzina ambulatori di Via Bessi e degli appartamenti del progetto co-housing.

Si precisa che non sempre è stato possibile rispettare il criterio della competenza nell'indicazione dei ricavi in particolare per quanto riguarda i contributi ricevuti, in quanto le somme pervenute sono soggette a variabilità per la spettanza e per l'importo.

**Ricavi straordinari 2024**

- Contributi da enti pubblici € 92.205 = riferibili all'acquisto di ambulanze e attrezzature sanitarie effettuate nell'anno 2022
- Sopravvenienze attive per € 51.606 = costituite da ricavi da convenzioni pubbliche o contributi incassati nel 2025 ma di competenza dell'anno precedente

**B) Costo e oneri: ammontano complessivamente € 1.893.384.=**

COSTI ED ONERI	ANNO 2024	ANNO 2023	VARIAZIONI
DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE	1.470.991	1.264.081	206.910
DA ATTIVITA' DIVERSE	9.945	9.497	448
DA ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI	36.403	36.318	85
DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI	308.691	292.635	16.056
DI SUPPORTO GENERALE	67.354	105.970	-38.616
<b>TOTALE</b>	<b>1.893.384</b>	<b>1.708.501</b>	<b>184.883</b>

Da rilevare in particolare nella dinamica delle varie categorie di costi e oneri:

Costi e oneri da attività di interesse generale

- Il costo del personale è aumentato di € 66.384 per effetto dell'impiego, particolarmente intensivo nel periodo estivo, di dipendenti assunti con contratti a tempo determinato e intermittente per fronteggiare la carenza di volontari sui turni di emergenza
- Il costo delle manutenzioni degli automezzi si è incrementato di € 50.944

Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali :

I maggiori costi di locazioni passive per € 40.783 sono attribuibili in misura predominante al progetto di Humani-Campus (€ 29.350)

**Costi straordinari 2024**

Sopravvenienze passive: € 5.613

Si tratta di una serie numerosa di oneri di modesto importo emersi nel 2024, ma di competenza dell'esercizio

precedente.

#### Prospetto illustrativo dei costi e dei proventi figurativi

COMPONENTI FIGURATIVE	
Costi figurativi relativi all'impiego di volontari iscritti nel Registro di cui all'articolo 17 comma 1 del D.Lgs 117/2017 s.m.i	€ 1.165.421
Erogazioni gratuite di denaro e cessioni o erogazioni gratuite di beni o servizi, per il loro valore normale	0
Differenza tra il valore normale dei beni o servizi acquistati ai fini dello svolgimento dell'attività statutaria e il loro costo effettivo di acquisto	0

Per quanto concerne la valorizzazione del costo figurativo dei volontari, l'importo è stato determinato moltiplicando le ore di impiego nei servizi per il costo orario di un dipendente con la qualifica di autista-soccorritore inquadrato nella categoria C2 del CCNL ANPAS.

**Compensi ai componenti degli organi statutari:** i componenti del Consiglio Direttivo non hanno percepito alcun compenso nell'esercizio.

Nel 2024 il costo di competenza per compensi dell'organo di controllo ammonta ad € 3.172.

#### Impegni e garanzie

Sussiste una fideiussione rilasciata a favore di Chianti Banca, rilasciata nell'interesse di Fondazione Ora con Noi per un mutuo ipotecario di € 550.000 scadente il 31/12/2042, in regolare ammortamento e residuo al 31/12/2024 ad € 464.393.

Inoltre a fronte del contratto di locazione con Unicoop Firenze per l'immobile in Scandicci Via Aleardi 2/4/6 Chianti Banca, per nostro conto, ha rilasciato una fideiussione per un importo massimo di € 14.300.= con scadenza allineata alla chiusura del contratto.

Nell'ambito del progetto di co-housing sono presenti fideiussioni a garanzia del pagamento del canone da parte di soggetti con difficoltà di accesso al mercato della locazione immobiliare per i seguenti importi:

a) € 8.400 con scadenza ultima il 30/06/2027

b) € 9.600 con scadenza ultima il 30/06/2027



## Assemblea dei Soci

Scandicci, 22 maggio 2025

---

### **Numero medio dei dipendenti**

Organico al 31/12/2024: 12 dipendenti di cui 10 a tempo indeterminato e 2 a tempo determinato; fra questi di 11 full-time e una part-time 30 ore; inquadramento: 11 in categoria impiegato e 1 operaio; sono in corso 8 contratti di lavoro intermittente a tempo determinato per personale utilizzato con mansione di autista-soccorritore.

A tutti i dipendenti vengono applicati i livelli retributivi fissati dal CCNL Anpas per la qualifica di inquadramento contrattuale e non sono attribuiti trattamenti ad personam.

La differenza retributiva fra i dipendenti, prendendo a riferimento la retribuzione contrattuale annua massima e minima, evidenzia un rapporto di 1,30.

### **Volontari attivi dell'associazione**

I volontari non occasionali iscritti al 31/12/2024 al Registro dei Volontari ex art 2 Decreto Ministero dello Sviluppo Economico del 6 ottobre 2021 sono n. 773.

Ai volontari vengono riconosciute soltanto le spese effettivamente sostenute e documentate per l'attività svolta; non sono previsti rimborsi di tipo forfettario.

Tutti i volontari sono assicurati con polizze di primarie compagnie contro gli infortuni e le malattie connessi allo svolgimento delle attività esercitate per conto dell'associazione e per responsabilità civile verso terzi.

### **Considerazioni sintetiche sull'andamento dell'esercizio**

L'andamento economico dell'associazione nel corso del 2024 era proiettato verso una prospettiva di sostanziale pareggio, se non una perdita contenuta, a fronte anche dell'avvicinarsi di due CDA durante l'esercizio, e con la consigliatura entrante desiderosa di apportare alcune modifiche gestionali, le quali hanno richiesto spese aggiuntive.

L'arrivo di un considerevole contributo ministeriale per acquisti ambulanze riferito all'annualità 2022, ci ha permesso di chiudere comunque in positivo la gestione.

Alcuni costi di gestione corrente si sono confermati come relativamente contenuti sia per politiche gestionali (rifiuti sanitari, vestiario) che per dinamiche indotte (carburanti, iva indetraibile), mentre il costo del personale ha subito un significativo incremento in parte per gli aumenti scaturiti dal rinnovo del CCNL, ma soprattutto per l'impiego prolungato di personale extra-organico nei servizi di emergenza.

I proventi derivanti da locazione di immobili essendo stati destinati esclusivamente allo svolgimento di attività sociali non sono assoggettate ad IRES ai sensi dell'art 84 comma 2 del Decreto Legislativo 3 luglio 2017 n. 117

Nei primi mesi del 2025 si rileva quale evento eccedente l'ordinaria amministrazione la vendita dell'immobile ad uso abitativo ricevuto in donazione nel 2022 che ha determinato una plusvalenza di €4.400.

Si conferma un elevato livello di liquidità con un capitale circolante netto di € 959.771

Il margine di struttura primario, che esprime la capacità di finanziare le attività immobilizzate con il proprio patrimonio, risulta positivo per € 901.353



## Assemblea dei Soci

Scandicci, 22 maggio 2025

---

### Destinazione avanzo di gestione 2024

Si propone che l'avanzo di gestione di € 25.001, al netto delle imposte, venga destinato ad incremento del patrimonio netto.

### CONCLUSIONI

*Il presente Bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Rendiconto di Gestione e Relazione di Missione al 31 Dicembre 2024, rappresenta in modo veritiero le operazioni poste in essere direttamente o indirettamente dalla Associazione che risultano dalle scritture contabili eseguite nell'anno nonché l'avanzo della Gestione pari ad € 25.001= che verrà portato in incremento del patrimonio netto. In relazione a quanto Vi abbiamo riferito, confidiamo vorrete approvare il Bilancio chiuso al 31 dicembre 2024 così come predisposto e con esso il nostro operato.*

**La Presidente**

**COMENI DELIA**



Assemblea dei Soci  
Scandicci, 22 maggio 2025

---

## ***RACCOLTE PUBBLICHE DI FONDI***



Assemblea dei Soci  
Scandicci, 22 maggio 2025

**RENDICONTO FINANZIARIO PER LA RACCOLTA PUBBLICA DI FONDI**

ENTRATE		
	euro	Totale
<b>Compagnia Pubblica Assistenza Humanitas ScandicciODV</b>		
Sede in Via Bessi, 2 Scandicci (FI)		
C.F. 00957880487		
<b>RENDICONTO DELLA RACCOLTA FONDI "BAR...ELLA X CASA HUMANITAS"</b>		
Raccolta tramite somministrazione cibo e bevande presso il chosco nel giardino Humanitas di Via Bessi durante iniziative estive e nello stand presso la Fiera di Scandicci		
Dal 01/05/2024 AL 13/10/2024		
A. Donazioni libere		
a.1) da enti privati o altre associazioni		
a.2) da imprese		
a.3) da enti pubblici		
B. Entrate manifestazione pubblica		
b.1) cessione di beni di modico valore		
b.3) offerta di servizi di modico valore		€ 55.904
<b>TOTALE ENTRATE</b>		<b>€ 55.904</b>
USCITE		
	euro	Totale
A. Acquisto beni		€ 28.165
B. Spese per allestimento manifestazione		
b.1) noleggio stand		€ 6.222
b.2) noleggio furgoni		
b.3) spese per attrezzatura (sedie, gazebo, ...)		
b.4) Spettacoli		€ 2.016
C. Spese per promozione evento		
c.1) volantini, stampe		
c.2) spese di pubblicità (tv, radio..)		
c.3) viaggi e trasferte		
D. Rimborso spese volontari		
<b>TOTALE USCITE SPECIFICHE</b>		<b>€ 36.403</b>
<b>I MARGINE (Totale entrate - Totale uscite specifiche)</b>		<b>€ 19.501</b>
USCITE GENERALI DI STRUTTURA (organizzative e di gestione)		
e.1) utenze (luce, acqua, telefono)		
e.2) cancelleria		
e.3) spese personale		



Assemblea dei Soci  
Scandicci, 22 maggio 2025

e.4) altre spese amministrative		
<b>TOTALI USCITE GENERALI DI STRUTTURA</b>		
<b>Il MARGINE (Totale entrate - Totale uscite specifiche - Totali uscite generali di struttura)</b>		<b>€ 19.501</b>
<b>DESTINAZIONE MARGINE</b>		
SOMMA DEVOLUTA A FONDAZIONE ORA CON NOI PER CASA HUMANITAS		€ 10.000
SOMMA DESTINATA AL PROGETTO HUMANI CAMPUS		€ 9.501



Assemblea dei Soci  
Scandicci, 22 maggio 2025

---

## ***BUDGET 2025***

## BUDGET 2025

COMPAGNIA PUB. ASSISTENZA HUMANITAS SCANDICCI ODV

VOCE DI SPESA	BUDGET 2025
300010001 Acquisto merci/attrezzatura	10.000,00 €
300010003 Carburante	98.436,21 €
300010004 Cancelleria	3.032,88 €
300010005 Materiale pubblicitario	1.400,00 €
300010006 Spese informatiche (hardware)	4.757,96 €
300010007 Vestiario	35.000,00 €
300010008 Acquisti vari	17.115,14 €
300010009 Acquisti per iniziative raccolta fondi	29.591,69 €
300020001 Assicurazioni	80.000,00 €
300020002 Consulenze Professionali	42.542,15 €
300020003 Spettanze Medici	1.570,75 €
300020005 Prestazioni da Terzi	16.000,00 €
300020006 Lavanderia	7.915,11 €
300020007 Pubblicità	2.233,78 €
300020008 Pulizie	50.727,31 €
300020009 Rifiuti sanitari	8.538,10 €
300020010 Rimborso spese	5.874,76 €
300020012 Servizi Diversi	28.871,04 €
300020013 Spese informatiche (software)	22.000,00 €
300020015 Spese Postali	310,55 €
300020016 Spese rappresentanza	1.000,00 €
300020018 Costi Tesseramento	16.367,55 €
300020019 Spese formazione volontari	726,06 €
300020020 Costi indeducibili	4.227,75 €
300020021 Costi manifestazioni/Fiere	5.000,00 €
300020022 Costi progetti socio assistenziali	70.892,44 €
300030001 Manutenzioni e Riparazioni Immobile	1.500,00 €
300030002 Manutenzioni e Riparazioni Beni Mobili	80.000,00 €
300030003 Contratti di manutenzione	4.180,22 €
300040001 Acqua	4.831,60 €
300040002 Enel	35.340,52 €
300040003 Gas	11.197,90 €
300040004 Telefono	24.635,89 €
300050001 Spettanze altre associazioni	618,00 €
300050002 Donazioni	5.000,00 €
300050003 Contributi per attività ricreativa	329,60 €
300050004 Regalie	1.340,73 €
300060001 Affitti Passivi	100.000,00 €
300060002 Canone finanziario hardware	16.312,36 €

300060004 Locazione attrezzature varie	1.007,70 €
300060005 Noleggio Automezzi	56.000,00 €
300070001 Salari e stipendi	368.000,00 €
300070002 Oneri previdenziali e assistenziali	100.000,00 €
300070003 Trattamento di fine rapporto	4.500,00 €
300070004 Buoni Pasto	4.800,00 €
300070008 Inail	4.000,00 €
300070013 Spese missione e trasferte	381,63 €
300080001 Riviste e giornali	3.164,88 €
300080003 Imu	39.000,00 €
300080004 Multe e Sanzioni	2.817,76 €
300080005 Perdite su crediti (no fondo)	778,68 €
300080006 Tassa sui rifiuti	6.485,75 €
300080007 Valori Bollati	111,24 €
300080008 Contributo anpas	420,00 €
300090001 Imposte comunali	959,96 €
300090002 Imposte indeducibili	40,50 €
300090003 Imposte deducibili	14.071,16 €
300100004 Spese Bancarie	2.705,26 €
300400001 Abbuoni passivi	276,18 €
400010001 Affitti Attivi	-320.000,00 €
400020001 Tesseramento	-250.000,00 €
400020002 Oblazioni	40.000,00 €
400020003 Contributi	-14.400,00 €
400020004 Donazioni	-18.400,00 €
400020006 Cinque per mille	-13.200,00 €
400020013 Raccolta fondi barella	-53.000,00 €
400030001 Prestazioni Libero Professionali a Soci della P.A.	-1.500,00 €
400030003 Ricavi da Convenzioni Pubbliche	-700.000,00 €
400030004 Ricavi da Convenzioni con Altri soggetti Privati	-30.000,00 €
400040003 Prestazioni socio assistenziali	-88.000,00 €
400040004 Rimborsi spese	-2.000,00 €
400040005 Rette centri estivi	10.000,00 €
700010002 Noleggio ausili sanitari soci	-8.000,00 €
700030004 Ricavi da Convenzioni con Altri soggetti Privati	-4.500,00 €
700040010 Ferie godute dipendenti	-14.800,00 €
<b>TOTALE:</b>	<b>-8.861,24 €</b>



**Compagnia di Pubblica Assistenza**

**Humanitas Scandicci -ODV**

Via G. Bessi, 2 – 50018 Scandicci  
055 73.63.1 – Fax: 055/73.63.431  
[contatti@humanitas-scandicci.it](mailto:contatti@humanitas-scandicci.it)  
[humanitas-scandicci@pec.net](mailto:humanitas-scandicci@pec.net)

Per prenotazioni ambulatoriali nei centri medici PAS 055 71.11.11

---